



Classificazione delle zone e sub zone omogenee

	Limite A.T.U.
	A1 Nucleo Storico
	A2 Complessi speciali storici e monumentali
	A3 Centro storico urbanizzazioni postunitarie
	A4 Complessi edilizi postunitari a tipologia speciale
	A4 Aree dove è possibile realizzare parcheggi - Art. 7 comma 1 NTA.O
	B1 Residenziali sature
	B2a Residenziali di completamento ad alta densità
	B2b Residenziali di completamento a bassa densità
	B3 Residenziali realizzate con Piano Attuativo
	B3a Residenziali di completamento con comparti
	B4 Residenziali con mantenimento del verde
	C1 Edilizia economica e popolare
	C3 Residenziali di nuova urbanizzazione
	D1a Insiediamenti produttivi esistenti
	D1b Insiediamenti produttivi di nuovo impianto
	D1c Insiediamenti produttivi sanati ex L. 47/85
	D1d Cave ed impianti di lavorazione materiale lapideo
	D2a Insiediamenti direzionali commerciali e turistici territoriali
	D2b Attrezzature alberghiere e congressuali
	Zone "Di ristrutturazione urbanistica"
	Orti urbani
	Orti sociali
	Verde privato
	Laghi per accumulo risorse idriche a fini irrigui
	Zone per opere di difesa idraulica e sistemazione idraulica
	Fasce di rispetto dei fiumi e dei fossi
	Ambiti di riqualificazione paesaggistica
	F1a Attrezzature scolastiche
	F1b Attrezzature territoriali per sport e spettacolo
	F1c Attrezzature sanitarie
	F2a Servizi generali e impianti tecnologici
	F2b Cimiteri
	F3a Parcheggi territoriali
	F3b Aree autostradali
	F3c Distributori e depositi di carburante
	F3d Aree ferroviarie
	S1 Attrezzature per l'istruzione
	S2 Attrezzature di interesse comune
	S3 Verde pubblico attrezzato e sportivo
	S4 Parcheggi
	Parcheggi privati
	Zone per il campeggio

Simbolo per individuazione zona urbanistica scala 1:10.000

	Scalo Mercè
	Deposito
	Distributore
	ORC2 <small>(Progetto di ripristino e attrezzatura per il centro storico)</small>
	OSCA2 <small>(Progetto Porta di Orvieto servizi per l'accesso alla città)</small>
	CIC2 <small>(Progetto Parco urbano del paggio)</small>
	APT <small>(Piano Territoriale del Paggio)</small>
	FdS Fossi interessati da opere di difesa e sistemazione idraulica
	Perimetro aree dove non è ammesso realizzare gli interventi di cui al comma 3 art. 66 L.R. 1/2015
	Complanare
	Fascia di ingombro
	Strade da potenziare
	Percorsi e piste ciclopedonali di nuovo impianto
	Perimetrazione ambiti
PROGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Attuazione differita
	Attuazione con comparti

Comune di Orvieto
Settore Tecnico
Servizio Urbanistica,
Patrimonio e SIT

Piano Regolatore Generale
Parte Operativa

Variante PARZIALE TEMATICA ai sensi del comma 5 dell'art. 32 (Varianti) della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1 "Testo unico governo del territorio e materie correlate", per l'eliminazione di alcuni errori, per il cambio di destinazione di zona di alcune aree e per la modifica di alcuni articoli delle NTA.O.

ELABORATI CARTOGRAFICI PRESCRITTIVI
AMBITO TERRITORIALE URBANO
PARTE OPERATIVA
Tav. 7 - Ponte Giulio

MODIFICATO A SEGUITO DI DELIBERA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

Sindaco *dot.ssa Roberta Tardani* Assessore *ing. Mario Angelo Mazzi*

Il Dirigente e Progettista *arch. Rocco Olivadese(*)*

(*) Il documento è firmato digitalmente a sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Emesso	Adottato	Contrastodato	Approvato
luglio 2023	Ottobre di C.C. n° 82 del 23/10/2023		

Tav. N° 7 Scala 1: 2.000 File :